DOSSIER DE CANDIDATURE 2025

PRESENTATION

Le prix UNSFA / CAH pour la REQUALIFICATION ARCHITECTURALE DE COPROPRIÉTÉS souhaite mettre davantage en lumière l'acte architectural lequel, dépassant les simples améliorations techniques, permet de redonner aux habitants le bonheur et la fierté d'habiter leur « nouvel » immeuble aux performances augmentées.

REGLEMENT / CONDITIONS DE PARTICIPATION

QUI PEUT REpondre ?

Tout(e) architecte inscrit(e) à l'ordre pour un projet réalisé

3 CATEGORIES :

- Requalification architecturale de patrimoine ancien
- Requalification architecturale des immeubles des années 60 et au-delà
- Requalification architecturale avec surélévation ou densification

DATE LIMITE DE CANDIDATURE : Le lundi 1er septembre 2025

RENDU

Nous adresser par mail (à l'adresse suivante : unsfa.cah.prix@unsfa.com) :

Une « fiche projet » composée de 2 formats A3 (selon modèle joint) dans lequel l'architecte présentera l'opération de requalification architecturale en indiquant :

- ✓ Les acteurs de l'opération : conseil syndical, syndic, architecte, bet, ingénieur financier, AMO, entreprises
- ✓ Le programme des travaux
- ✓ Les photos du projet AVANT/APRES
- ✓ Les chiffres clefs (surface, budget, prix au m2, montant des aides)
- ✓ Les étiquettes (énergie + GES) avant/après
- ✓ La valorisation patrimoniale si elle a pu être constatée par des ventes (prix ttc /m2)
- ✓ Le calendrier de l'opération
- ✓ Le témoignage du conseil syndical et du syndic

L'ensemble sera illustré par des schémas, détails architecturaux, photos...

CALENDRIER

- ✓ 1er septembre 2025 : date limite de dépôt des candidatures accompagnées de la « fiche projet »
- ✓ 17 septembre 2025 : commission technique et réunion du jury
- ✓ 7 octobre 2025 : remise du prix lors du Forum Renodays

FORMULAIRE DE CANDIDATURE

Après l'avoir dûment complété, le formulaire de candidature doit être adressé par mail à unsfa.cah.prix@unsfa.com **le lundi 1er septembre 2025 au plus tard.**

LE PROJET

Intitulé :

Adresse du projet (n°, rue, code postal et ville) :

Date de début :

Date de fin :

CATEGORIE

Type de projet :

- Requalification architecturale de patrimoine ancien
- Requalification architecturale des immeubles des années 60 et au-delà
- Requalification architecturale avec surélévation ou densification

IDENTITE DU CANDIDAT(E) ARCHITECTE

Société :

Nom et prénom du représentant :

Adresse postale :

Adresse mail :

Téléphone fixe : Téléphone mobile :

PRESENTATION DU PROJET - Contexte et objectif

(Six lignes maximum) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ENJEU DU PROJET

(Cinq lignes maximum) :

.....

.....

.....

.....

.....

ENGAGEMENT GENERAL DES CANDIDATS

En signant le présent dossier de candidature vous acceptez, sans réserve, les conditions générales du Prix.

Le2025

Signatures précédées de la mention « lu et approuvé »